Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.52 /1А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 022 489,60**
ДОХОДЫ		**1 070 347,94**
Начислено		1 133 145,66
Содержание жилья		1 071 790,26
Содержание жилья (нежилые помещения)		61 355,40
Оплачено		1 070 347,94
Содержание жилья		1 018 312,70
Содержание жилья (нежилые помещения)		52 035,24
РАСХОДЫ		**1 314 321,07**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 314 321,07**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**925 341,97**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**106 242,48**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	106 242,48
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 500,36**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 500,36
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**24 009,60**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	24 009,60
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 496,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 496,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**366,52**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	366,52
2.2.26.Поверка ОДПУ		**19 107,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	19 107,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**459 128,26**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	459 128,26
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**90 544,23**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	69 552,81
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	20 991,42
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**87 722,60**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	86 328,60
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 394,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**20 547,07**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	16 094,82
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 452,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**52 584,00**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	52 584,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**53 340,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	48 300,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	5 040,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**137 915,26**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**65 349,00**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	65 349,00
2.3.4.Уборка МОП		**47 461,68**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	47 461,68
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**5 432,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	5 432,40
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**16 022,18**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	16 022,18
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 650,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**96 555,71**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**96 555,71**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	96 555,71
Управленческие затраты		**154 508,13**
Управленческие затраты		154 508,13
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-243 973,13**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 266 462,73**