Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.52 /2

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 560 306,52**
ДОХОДЫ		**1 190 973,74**
Начислено		1 219 572,31
Содержание жилья		1 004 939,29
Содержание жилья (нежилые помещения)		214 633,02
Оплачено		1 190 973,74
Содержание жилья		966 625,91
Содержание жилья (нежилые помещения)		224 347,83
РАСХОДЫ		**1 629 690,54**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 629 690,54**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 040 046,27**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**124 054,32**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	124 054,32
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 005,00**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 005,00
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**28 034,88**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	28 034,88
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**8 392,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	8 392,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 997,81**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 997,81
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**615 209,48**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	615 209,48
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**104 007,96**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	81 213,57
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	22 794,39
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**87 722,60**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	86 328,60
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 394,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**24 973,97**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	19 631,27
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 342,70
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**2 174,40**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 082,40
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 092,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 720,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**166 455,18**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**90 256,80**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	90 256,80
2.3.4.Уборка МОП		**47 233,92**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	47 233,92
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**6 409,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	6 409,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**16 154,66**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	16 154,66
2.3.7.Услуги спецтехники		**6 400,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	6 400,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**167 022,98**
2.4.2.ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки		**167 022,98**
2.4.2.ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	Никитин Александр Леонидович ИП	167 022,98
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**90 177,63**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**90 177,63**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	90 177,63
Управленческие затраты		**165 988,48**
Управленческие затраты		165 988,48
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-438 716,80**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 999 023,32**