Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.52 /2А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 150 463,91**
ДОХОДЫ		**1 173 232,59**
Начислено		1 187 978,43
Содержание жилья		854 893,47
Содержание жилья (нежилые помещения)		333 084,96
Оплачено		1 173 232,59
Содержание жилья		844 366,38
Содержание жилья (нежилые помещения)		328 866,21
РАСХОДЫ		**1 353 585,95**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 353 585,95**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**926 544,82**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**110 673,12**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	110 673,12
2.2.15. Паспортное обслуживание		**5 797,80**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	5 797,80
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**25 010,88**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	25 010,88
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 496,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 496,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**780,79**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	780,79
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**533 335,86**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	533 335,86
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**93 487,83**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	72 453,42
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	21 034,41
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**87 722,60**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	86 328,60
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 394,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**31 444,84**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	26 547,36
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 897,48
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**561,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561,25
2.2.9.ТО ОДПУ		**33 480,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	4 480,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**172 552,15**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**95 258,88**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	95 258,88
2.3.4.Уборка МОП		**57 588,24**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	57 588,24
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**16 055,03**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	16 055,03
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 650,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**74 637,23**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**74 637,23**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	74 637,23
Управленческие затраты		**179 851,75**
Управленческие затраты		179 851,75
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-180 353,36**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 330 817,27**