Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.52 /3

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 903 222,52**
ДОХОДЫ		**1 408 235,64**
Начислено		1 329 817,17
Содержание жилья		1 125 476,55
Содержание жилья (нежилые помещения)		204 340,62
Оплачено		1 408 235,64
Содержание жилья		1 214 266,89
Содержание жилья (нежилые помещения)		193 968,75
РАСХОДЫ		**1 673 053,35**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 673 053,35**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 207 385,92**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**139 355,64**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	139 355,64
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 902,24**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 902,24
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**31 492,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	31 492,80
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 496,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 496,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 378,32**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 378,32
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**742 832,80**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	742 832,80
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**117 955,29**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	91 230,75
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	26 724,54
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**87 722,60**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	86 328,60
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 394,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**33 950,24**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	26 915,68
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	7 034,56
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 146,14**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	962,14
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**180 685,88**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**70 265,76**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	70 265,76
2.3.4.Уборка МОП		**64 272,12**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	64 272,12
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**6 408,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	6 408,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**33 340,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	33 340,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**6 400,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	6 400,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**102 626,48**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**102 626,48**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	102 626,48
Управленческие затраты		**182 355,07**
Управленческие затраты		182 355,07
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-264 817,71**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-4 168 040,23**