Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.52 /3А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 230 063,28**
ДОХОДЫ		**1 113 349,88**
Начислено		1 175 582,21
Содержание жилья		1 051 326,59
Содержание жилья (нежилые помещения)		124 255,62
Оплачено		1 113 349,88
Содержание жилья		1 026 804,35
Содержание жилья (нежилые помещения)		86 545,53
РАСХОДЫ		**1 334 591,35**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 334 591,35**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**910 216,53**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**113 124,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	113 124,24
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 375,80**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 375,80
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**23 647,44**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	23 647,44
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 496,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 496,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 236,09**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 236,09
2.2.26.Поверка ОДПУ		**42 488,60**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	42 488,60
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**470 924,07**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	470 924,07
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**96 419,85**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	74 058,03
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	22 361,82
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**87 722,60**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	86 328,60
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 394,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**29 205,85**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	23 239,83
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 966,02
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**962,14**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	962,14
2.2.9.ТО ОДПУ		**32 860,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 160,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**165 164,30**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**68 513,76**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	68 513,76
2.3.4.Уборка МОП		**53 532,36**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	53 532,36
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**39 468,18**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	39 468,18
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 650,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**94 951,99**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**94 951,99**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	94 951,99
Управленческие затраты		**164 258,53**
Управленческие затраты		164 258,53
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-221 241,47**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 451 304,75**