Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.52 /4А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 652 814,18**
ДОХОДЫ		**1 014 598,65**
Начислено		1 106 906,46
Содержание жилья		1 048 700,88
Содержание жилья (нежилые помещения)		58 205,58
Оплачено		1 014 598,65
Содержание жилья		956 689,32
Содержание жилья (нежилые помещения)		57 909,33
РАСХОДЫ		**1 303 716,60**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 303 716,60**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**917 792,89**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**106 582,32**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	106 582,32
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 206,12**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 206,12
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**24 086,40**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	24 086,40
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 496,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 496,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 896,63**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 896,63
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**526 972,23**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	526 972,23
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**91 076,85**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	69 775,29
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	21 301,56
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**87 722,60**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	86 328,60
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 394,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**31 237,58**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	26 696,28
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 541,30
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 042,31**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 042,31
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 720,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**146 274,43**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**63 057,24**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	63 057,24
2.3.4.Уборка МОП		**50 133,48**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	50 133,48
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**1 549,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	1 549,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**23 858,91**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	23 858,91
2.3.7.Услуги спецтехники		**7 675,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	4 025,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**91 999,15**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**91 999,15**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	91 999,15
Управленческие затраты		**147 650,13**
Управленческие затраты		147 650,13
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-289 117,95**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 941 932,13**