Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.54 /1

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 095 635,94**
ДОХОДЫ		**940 561,03**
Начислено		1 034 457,84
Содержание жилья		1 002 471,42
Содержание жилья (нежилые помещения)		31 986,42
Оплачено		940 561,03
Содержание жилья		940 561,03
РАСХОДЫ		**1 310 598,72**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 310 598,72**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**899 123,63**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**98 468,64**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	98 468,64
2.2.15. Паспортное обслуживание		**6 888,60**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	6 888,60
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**22 252,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	22 252,80
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 546,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 546,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**840,92**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	840,92
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**529 728,25**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	529 728,25
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**83 829,84**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	64 463,58
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	19 366,26
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**87 722,60**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	86 328,60
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 394,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**26 509,88**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	23 393,30
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	3 116,58
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 182,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	621,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**183 727,44**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**88 367,44**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	88 367,44
2.3.4.Уборка МОП		**53 215,20**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	53 215,20
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**23 095,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	23 095,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**6 120,50**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	6 120,50
2.3.7.Услуги спецтехники		**6 712,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	6 712,50
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**6 216,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	6 216,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**88 679,51**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**88 679,51**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	88 679,51
Управленческие затраты		**139 068,14**
Управленческие затраты		139 068,14
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-370 037,69**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 465 673,63**