Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.54 /2

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-883 868,29**
ДОХОДЫ		**1 570 163,48**
Начислено		1 671 931,69
Содержание жилья		1 385 739,49
Содержание жилья (нежилые помещения)		286 192,20
Оплачено		1 570 163,48
Содержание жилья		1 352 742,09
Содержание жилья (нежилые помещения)		217 421,39
РАСХОДЫ		**1 654 480,95**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 654 480,95**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**940 204,89**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**149 746,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	149 746,20
2.2.15. Паспортное обслуживание		**9 534,00**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	9 534,00
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**33 840,96**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	33 840,96
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 546,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 546,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 855,57**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 855,57
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**424 000,46**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	424 000,46
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**127 839,99**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	98 033,04
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	29 806,95
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**100 462,96**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	90 588,96
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	9 874,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**47 918,41**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	44 178,52
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	3 739,89
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 306,49**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 122,49
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**365 465,68**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**175 818,48**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	175 818,48
2.3.4.Уборка МОП		**53 999,52**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	53 999,52
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**9 171,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	9 171,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**114 220,18**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	114 220,18
2.3.7.Услуги спецтехники		**6 712,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	6 712,50
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**5 544,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	5 544,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**122 735,66**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**122 735,66**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	122 735,66
Управленческие затраты		**226 074,72**
Управленческие затраты		226 074,72
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-84 317,47**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-968 185,76**