Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.54 /3

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 864 904,39**
ДОХОДЫ		**788 490,01**
Начислено		817 294,61
Содержание жилья		711 903,95
Содержание жилья (нежилые помещения)		105 390,66
Оплачено		788 490,01
Содержание жилья		683 906,74
Содержание жилья (нежилые помещения)		104 583,27
РАСХОДЫ		**1 384 726,88**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 384 726,88**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**762 386,46**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**101 701,32**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	101 701,32
2.2.15. Паспортное обслуживание		**6 415,20**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	6 415,20
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**21 259,56**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	21 259,56
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 610,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 610,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 743,28**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 743,28
2.2.26.Поверка ОДПУ		**5 115,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	5 115,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**457 835,24**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	457 835,24
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**86 410,14**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	66 579,93
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	19 830,21
2.2.7.ТО газового оборудования		**34 457,85**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	30 896,05
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	3 561,80
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**4 738,87**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	841,87
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	3 897,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 100,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**149 109,67**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**89 480,16**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	89 480,16
2.3.4.Уборка МОП		**36 926,88**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	36 926,88
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**3 339,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	3 339,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**6 267,13**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	6 267,13
2.3.7.Услуги спецтехники		**6 712,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	6 712,50
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**6 384,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	6 384,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**246 817,34**
2.4.11.ТР вентиляции		**246 817,34**
2.4.11.ТР вентиляции	Никитин Александр Леонидович ИП	246 817,34
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**82 585,88**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**82 585,88**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	82 585,88
Управленческие затраты		**143 827,53**
Управленческие затраты		143 827,53
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-596 236,87**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 461 141,26**