Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.54 /4

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-4 502 026,25**
ДОХОДЫ		**1 503 309,12**
Начислено		1 618 127,94
Содержание жилья		1 597 331,64
Содержание жилья (нежилые помещения)		20 796,30
Оплачено		1 503 309,12
Содержание жилья		1 483 887,50
Содержание жилья (нежилые помещения)		19 421,62
РАСХОДЫ		**1 803 711,97**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 803 711,97**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 034 400,03**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**202 557,36**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	202 557,36
2.2.15. Паспортное обслуживание		**14 135,16**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	14 135,16
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**42 342,48**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	42 342,48
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 610,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 610,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 500,81**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 500,81
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**517 354,73**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	517 354,73
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**172 629,15**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	132 606,45
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	40 022,70
2.2.7.ТО газового оборудования		**39 926,16**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	32 713,51
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	7 212,65
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 884,18**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 884,18
2.2.9.ТО ОДПУ		**34 460,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	5 460,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**292 164,94**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**174 315,60**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	174 315,60
2.3.4.Уборка МОП		**40 541,28**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	40 541,28
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**1 117,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	1 117,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**55 848,76**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	55 848,76
2.3.7.Услуги спецтехники		**10 177,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	312,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 840,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	4 025,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**10 164,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	10 164,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**15 000,50**
2.4.10.ТР системы газоснабжения		**15 000,50**
2.4.10.ТР системы газоснабжения	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	15 000,50
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**181 968,40**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**181 968,40**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	181 968,40
Управленческие затраты		**280 178,10**
Управленческие затраты		280 178,10
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-300 402,85**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-4 802 429,10**