Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.54 /5

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 237 365,09**
ДОХОДЫ		**2 112 043,65**
Начислено		2 091 279,74
Обслуживание контейнерной площадки		18 000,00
Содержание жилья		1 893 605,60
Содержание жилья (нежилые помещения)		179 674,14
Оплачено		2 112 043,65
Обслуживание контейнерной площадки		19 500,00
Содержание жилья		1 942 707,71
Содержание жилья (нежилые помещения)		149 835,94
РАСХОДЫ		**2 042 367,96**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 042 367,96**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 334 043,52**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**202 277,04**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	202 277,04
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 521,96**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 521,96
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**45 712,32**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	45 712,32
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 546,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 546,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 617,30**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 617,30
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**604 658,22**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	604 658,22
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**172 450,50**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	132 422,85
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	40 027,65
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**184 085,92**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	181 177,92
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	2 908,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**44 425,38**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	37 212,73
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	7 212,65
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**19 445,03**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 167,03
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	16 278,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 550,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 350,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 200,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**264 906,56**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**176 590,56**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	176 590,56
2.3.4.Уборка МОП		**42 687,48**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	42 687,48
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**12 949,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	12 949,20
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**12 650,32**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	12 650,32
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 865,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 840,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	4 025,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**10 164,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	10 164,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**168 322,39**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**168 322,39**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	168 322,39
Управленческие затраты		**275 095,49**
Управленческие затраты		275 095,49
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**69 675,69**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-2 167 689,40