Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.56

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 727 740,11**
ДОХОДЫ		**1 112 727,73**
Начислено		1 211 303,04
Содержание жилья		663 108,84
Содержание жилья (нежилые помещения)		548 194,20
Оплачено		1 112 727,73
Содержание жилья		646 199,66
Содержание жилья (нежилые помещения)		466 528,07
РАСХОДЫ		**1 909 007,33**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 909 007,33**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**736 135,68**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**126 059,40**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	126 059,40
2.2.15. Паспортное обслуживание		**5 892,60**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	5 892,60
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**26 351,40**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	26 351,40
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 546,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 546,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 755,68**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 755,68
2.2.26.Поверка ОДПУ		**28 939,90**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	28 939,90
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**385 366,21**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	385 366,21
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**110 803,95**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	82 526,22
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	28 277,73
2.2.7.ТО газового оборудования		**10 119,29**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	8 160,30
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	1 958,99
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**6 021,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	5 460,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**30 280,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	5 880,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**123 543,46**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**67 222,64**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	67 222,64
2.3.4.Уборка МОП		**29 363,52**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	29 363,52
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**19 840,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	19 840,80
2.3.7.Услуги спецтехники		**312,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	312,50
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**6 804,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	6 804,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**771 332,59**
2.4.11.ТР вентиляции		**672 400,59**
2.4.11.ТР вентиляции	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	672 400,59
2.4.12.ТР ОДПУ		**98 932,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	98 932,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**75 858,41**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**75 858,41**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	75 858,41
Управленческие затраты		**202 137,19**
Управленческие затраты		202 137,19
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-796 279,60**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 524 019,71**