Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Луначарского д.133

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 168 465,33**
ДОХОДЫ		**1 837 224,89**
Начислено		1 995 931,32
Содержание жилья		1 527 333,48
Содержание жилья (нежилые помещения)		468 597,84
Оплачено		1 837 224,89
Содержание жилья		1 522 227,79
Содержание жилья (нежилые помещения)		314 997,10
РАСХОДЫ		**2 056 923,51**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 056 923,51**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 259 878,44**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**242 246,40**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	242 246,40
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**16 500,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	16 500,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 506,36**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 506,36
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**50 639,04**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	50 639,04
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 033,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 033,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 704,45**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 704,45
2.2.26.Поверка ОДПУ		**6 237,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	6 237,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**617 753,54**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	617 753,54
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**191 240,88**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	141 139,35
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	50 101,53
2.2.7.ТО газового оборудования		**52 054,07**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	45 286,65
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 767,42
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 563,47**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 563,47
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**253 186,22**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**187 053,42**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	187 053,42
2.3.4.Уборка МОП		**51 573,60**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	51 573,60
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**9 814,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	9 814,20
2.3.7.Услуги спецтехники		**4 745,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	4 745,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**11 200,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**11 200,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	11 200,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**173 873,59**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**173 873,59**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	173 873,59
Управленческие затраты		**358 785,26**
Управленческие затраты		358 785,26
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-219 698,62**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 388 163,95**