Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Луначарского д.135

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 824 580,59**
ДОХОДЫ		**1 407 405,81**
Начислено		1 553 638,52
Обслуживание контейнерной площадки		32 400,00
Содержание жилья		1 099 444,06
Содержание жилья (нежилые помещения)		421 794,46
Оплачено		1 407 405,81
Обслуживание контейнерной площадки		32 400,00
Содержание жилья		1 143 927,87
Содержание жилья (нежилые помещения)		231 077,94
РАСХОДЫ		**1 588 034,98**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 588 034,98**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 042 654,96**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**194 299,32**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	194 299,32
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**16 500,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	16 500,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**9 643,92**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	9 643,92
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**40 616,28**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	40 616,28
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 033,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 033,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 848,26**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 848,26
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**497 179,31**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	497 179,31
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**166 467,78**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	127 200,15
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	39 267,63
2.2.7.ТО газового оборудования		**52 583,03**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	45 281,34
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	7 301,69
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 723,83**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 723,83
2.2.9.ТО ОДПУ		**33 760,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	4 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**183 580,58**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**129 866,30**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	129 866,30
2.3.4.Уборка МОП		**25 211,28**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	25 211,28
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**16 473,50**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	16 473,50
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 057,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	312,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	4 745,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**6 972,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	6 972,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 850,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**125 847,67**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**125 847,67**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	125 847,67
Управленческие затраты		**234 101,77**
Управленческие затраты		234 101,77

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**-180 629,17**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	**-3 005 209,76**