Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Луначарского д.171

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 527 195,87**
ДОХОДЫ		**4 319 528,19**
Начислено		4 348 964,03
Содержание жилья		3 186 651,76
Содержание жилья (нежилые помещения)		1 162 312,27
Оплачено		4 319 528,19
Содержание жилья		3 189 085,39
Содержание жилья (нежилые помещения)		1 130 442,80
РАСХОДЫ		**4 556 153,31**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 556 153,31**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 236 862,49**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**412 085,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	412 085,76
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**21 898,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	21 898,32
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**93 126,72**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	93 126,72
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 272,72**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 272,72
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 733,75**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 733,75
2.2.26.Поверка ОДПУ		**21 395,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	21 395,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 746 269,11**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 746 269,11
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**352 626,12**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	269 776,44
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	82 849,68
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**410 414,29**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	404 118,29
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 296,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**88 149,87**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	76 930,20
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	11 219,67
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 336,98**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 244,98
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 092,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**32 800,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**457 096,10**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**262 755,50**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	262 755,50
2.3.4.Уборка МОП		**104 560,80**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	104 560,80
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**30 850,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	30 850,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**53 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	53 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 729,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 475,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**281 905,54**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**281 905,54**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	281 905,54
Управленческие затраты		**580 289,18**
Управленческие затраты		580 289,18
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-236 625,12**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 763 820,99**