Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Луначарского д.180

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 735 607,90**
ДОХОДЫ		**2 188 222,90**
Начислено		2 359 953,96
Обслуживание контейнерной площадки		18 000,00
Содержание жилья		1 972 902,31
Содержание жилья (нежилые помещения)		369 051,65
Оплачено		2 188 222,90
Обслуживание контейнерной площадки		19 500,00
Содержание жилья		1 866 118,17
Содержание жилья (нежилые помещения)		302 604,73
РАСХОДЫ		**2 117 549,28**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 117 549,28**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 420 996,89**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**238 334,04**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	238 334,04
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**14 063,76**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	14 063,76
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**53 860,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	53 860,80
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 728,74**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 728,74
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 832,66**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 832,66
2.2.26.Поверка ОДПУ		**59 804,80**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	59 804,80
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**519 681,40**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	519 681,40
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**202 437,30**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	156 028,05
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	46 409,25
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**260 339,54**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	256 461,54
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 878,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**36 160,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**192 864,53**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**99 925,56**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	99 925,56
2.3.4.Уборка МОП		**86 056,32**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	86 056,32
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**4 177,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	4 177,60
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**2 451,05**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	2 451,05
2.3.7.Услуги спецтехники		**254,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 850,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**181 048,57**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**181 048,57**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	181 048,57
Управленческие затраты		**320 789,29**
Управленческие затраты		320 789,29
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**70 673,62**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 664 934,28**