Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Луначарского д.181

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 299 827,01**
ДОХОДЫ		**901 742,90**
Начислено		892 074,72
Содержание жилья		760 066,08
Содержание жилья (нежилые помещения)		132 008,64
Оплачено		901 742,90
Содержание жилья		766 040,75
Содержание жилья (нежилые помещения)		135 702,15
РАСХОДЫ		**1 013 160,03**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 013 160,03**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**627 610,60**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**110 426,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	110 426,76
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**6 589,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	6 589,32
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**23 083,56**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	23 083,56
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 261,34**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 261,34
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 256,47**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 256,47
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**290 468,20**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	290 468,20
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**65 571,66**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	43 281,72
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	22 289,94
2.2.7.ТО газового оборудования		**37 035,04**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	32 582,79
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 452,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**10 218,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	9 657,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**33 700,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	7 000,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**145 595,22**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**58 428,84**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	58 428,84
2.3.4.Уборка МОП		**16 625,76**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	16 625,76
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**9 733,91**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	9 733,91
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**51 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	51 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 894,71**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	792,21
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 102,50
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**5 712,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	5 712,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**84 826,53**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**84 826,53**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	84 826,53
Управленческие затраты		**155 127,68**
Управленческие затраты		155 127,68
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-111 417,13**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 411 244,14**