Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Луначарского д.182

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**378 224,95**
ДОХОДЫ		**4 559 326,47**
Начислено		4 566 649,71
Содержание жилья		3 867 399,45
Содержание жилья (нежилые помещения)		699 250,26
Оплачено		4 559 326,47
Содержание жилья		3 806 952,87
Содержание жилья (нежилые помещения)		752 373,60
РАСХОДЫ		**4 608 810,18**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 608 810,18**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 281 833,96**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**416 461,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	416 461,20
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**25 418,52**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	25 418,52
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**94 115,52**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	94 115,52
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 664,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 664,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 573,39**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 573,39
2.2.26.Поверка ОДПУ		**37 578,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	37 578,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 699 510,02**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 699 510,02
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**356 992,47**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	272 640,87
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	84 351,60
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**412 387,65**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	405 843,65
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 544,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**123 826,40**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	106 996,89
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	16 829,51
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**11 752,74**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 487,74
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	8 265,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**45 800,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	16 800,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**262 226,00**
2.3.12. Услуги по уборке (МОП и придомовая территория)		**223 207,60**
2.3.12. Услуги по уборке (МОП и придомовая территория)	Мыколенко Татьяна Ивановна	223 207,60
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**10 164,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	10 164,40
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**28 600,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	28 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**254,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**152 550,00**
2.4.14.Благоустройство		**152 550,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	152 550,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**324 674,12**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**324 674,12**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	324 674,12

Управленческие затраты		**587 526,10**
Управленческие затраты		587 526,10
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-49 483,71**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**328 741,24**