Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Луначарского д.187

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 743 146,97**
ДОХОДЫ		**396 177,20**
Начислено		402 924,12
Содержание жилья		375 036,84
Содержание жилья (нежилые помещения)		27 887,28
Оплачено		396 177,20
Содержание жилья		364 395,79
Содержание жилья (нежилые помещения)		31 781,41
РАСХОДЫ		**736 985,20**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**736 985,20**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**467 236,07**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**46 621,80**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	46 621,80
2.2.15. Паспортное обслуживание		**3 358,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	3 358,32
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**9 745,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	9 745,80
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 528,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 528,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**708,25**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	708,25
2.2.26.Поверка ОДПУ		**75 737,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	75 737,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**222 354,59**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	222 354,59
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**39 553,74**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	30 521,52
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	9 032,22
2.2.7.ТО газового оборудования		**32 132,12**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	29 995,04
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	2 137,08
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 366,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 805,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**27 130,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 050,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	3 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**108 489,02**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**38 425,08**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	38 425,08
2.3.4.Уборка МОП		**10 725,12**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	10 725,12
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**9 426,11**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	9 426,11
2.3.7.Услуги спецтехники		**7 544,71**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	792,21
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 752,50
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**42 368,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	42 368,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**46 250,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**42 550,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	42 550,00
2.4.14.Благоустройство		**3 700,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	3 700,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**43 233,42**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**43 233,42**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	43 233,42
Управленческие затраты		**71 776,69**
Управленческие затраты		71 776,69
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-340 808,00**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 083 954,97**