Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Луначарского д.217

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 340 209,36**
ДОХОДЫ		**2 088 228,01**
Начислено		2 222 503,14
Содержание жилья		1 464 325,38
Содержание жилья (нежилые помещения)		758 177,76
Оплачено		2 088 228,01
Содержание жилья		1 475 933,60
Содержание жилья (нежилые помещения)		612 294,41
РАСХОДЫ		**3 676 788,97**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 676 788,97**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 858 488,28**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**288 052,68**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	288 052,68
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 062,24**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 062,24
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**60 214,44**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	60 214,44
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 423,27**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 423,27
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**4 263,81**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 263,81
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**2 183 741,28**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	2 183 741,28
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**203 362,56**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	124 497,36
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	78 865,20
2.2.7.ТО газового оборудования		**59 584,44**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	53 262,24
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 322,20
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**7 063,56**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 603,56
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	5 460,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 720,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**201 453,22**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**103 098,38**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	102 645,30
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.4.Уборка МОП		**61 617,84**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	61 617,84
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**19 038,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	19 038,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 729,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 475,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**11 970,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	11 970,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**60 995,00**
2.4.2.ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки		**60 995,00**
2.4.2.ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	Никитин Александр Леонидович ИП	60 995,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**168 182,93**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**168 182,93**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	168 182,93
Управленческие затраты		**387 669,54**
Управленческие затраты		387 669,54
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 588 560,96**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 928 770,32**