Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Луначарского д.218

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 989 818,45**
ДОХОДЫ		**1 761 296,14**
Начислено		1 766 757,38
Обслуживание контейнерной площадки		12 000,00
Содержание жилья		1 382 808,14
Содержание жилья (нежилые помещения)		371 949,24
Оплачено		1 761 296,14
Обслуживание контейнерной площадки		16 000,00
Содержание жилья		1 376 172,85
Содержание жилья (нежилые помещения)		369 123,29
РАСХОДЫ		**1 948 967,23**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 948 967,23**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 221 694,61**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**224 141,52**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	224 141,52
2.2.15. Паспортное обслуживание		**12 362,40**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	12 362,40
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**46 854,48**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	46 854,48
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 894,13**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 894,13
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**4 598,82**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 598,82
2.2.26.Поверка ОДПУ		**5 115,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	5 115,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**576 468,34**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	576 468,34
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**189 119,01**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	146 736,72
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	42 382,29
2.2.7.ТО газового оборудования		**76 568,46**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	67 663,96
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	8 904,50
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**6 372,45**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 004,45
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 368,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**70 200,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	53 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	16 800,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**212 451,73**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**147 479,86**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	146 573,70
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,16
2.3.4.Уборка МОП		**31 860,12**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	31 860,12
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**18 190,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	18 190,80
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 260,95**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	698,45
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	4 562,50
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**9 660,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	9 660,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**46 736,00**
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков		**46 736,00**
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	46 736,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**159 039,89**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**159 039,89**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	159 039,89
Управленческие затраты		**309 045,00**
Управленческие затраты		309 045,00
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-187 671,09**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-4 177 489,54