Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Малышева д.104

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 561 829,50**
ДОХОДЫ		**1 705 577,11**
Начислено		1 716 772,25
Содержание жилья		1 573 191,89
Содержание жилья (нежилые помещения)		143 580,36
Оплачено		1 705 577,11
Содержание жилья		1 564 061,05
Содержание жилья (нежилые помещения)		141 516,06
РАСХОДЫ		**2 139 756,10**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 139 756,10**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 379 665,55**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**212 659,08**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	212 659,08
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**14 097,24**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	14 097,24
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**44 454,12**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	44 454,12
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 520,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 520,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 580,04**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 580,04
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**737 237,13**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	737 237,13
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**182 523,39**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	139 219,65
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	43 303,74
2.2.7.ТО газового оборудования		**65 728,48**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	56 200,66
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	9 527,82
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**19 286,07**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 285,07
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	17 001,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**52 580,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	45 300,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	7 280,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**248 294,60**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**166 732,32**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	166 732,32
2.3.4.Уборка МОП		**35 020,80**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	35 020,80
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**4 366,48**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	4 366,48
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**30 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	30 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**12 175,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	312,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	11 862,50
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**29 780,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**29 780,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	7 000,00
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	22 780,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**181 479,90**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**181 479,90**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	181 479,90
Управленческие затраты		**300 536,05**
Управленческие затраты		300 536,05

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**-434 178,99**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	**-3 996 008,49**