Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Малышева д.77

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 936 084,68**
ДОХОДЫ		**1 073 158,31**
Начислено		1 116 404,93
Содержание жилья		1 116 404,93
Оплачено		1 073 158,31
Содержание жилья		1 073 158,31
РАСХОДЫ		**1 311 620,71**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 311 620,71**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**838 966,95**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**138 901,08**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	138 901,08
2.2.15. Паспортное обслуживание		**9 962,40**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	9 962,40
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**29 035,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	29 035,80
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 717,32**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 717,32
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 669,44**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 669,44
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**439 066,12**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	439 066,12
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**117 857,79**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	90 933,12
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	26 924,67
2.2.7.ТО газового оборудования		**54 793,88**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	47 581,23
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	7 212,65
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 403,12**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 403,12
2.2.9.ТО ОДПУ		**36 560,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	7 560,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**134 627,11**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**97 849,80**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	97 849,80
2.3.4.Уборка МОП		**20 769,96**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	20 769,96
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**1 515,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	1 515,60
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**10 529,25**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	10 529,25
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 962,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	312,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**14 893,75**
2.4.10.ТР системы газоснабжения		**14 893,75**
2.4.10.ТР системы газоснабжения	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	14 893,75
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**128 250,62**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**128 250,62**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	128 250,62
Управленческие затраты		**194 882,28**
Управленческие затраты		194 882,28
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-238 462,40**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-4 174 547,08**