Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Малышева д.84

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**5 759 787,89**
ДОХОДЫ		**10 596 511,71**
Начислено		10 773 924,73
Обслуживание контейнерной площадки		15 600,00
Содержание жилья		8 394 479,26
Содержание жилья (нежилые помещения)		2 363 845,47
Оплачено		10 596 511,71
Обслуживание контейнерной площадки		15 600,00
Содержание жилья		8 266 328,14
Содержание жилья (нежилые помещения)		2 314 583,57
РАСХОДЫ		**8 662 278,95**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**8 662 278,95**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**5 693 475,72**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**979 966,92**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	979 966,92
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**55 383,24**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	55 383,24
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**221 461,44**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	221 461,44
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 064,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 064,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		**16 100,00**
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	ООО "БТИ"	15 100,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	1 000,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**4 581,67**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 581,67
2.2.26.Поверка ОДПУ		**85 230,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	85 230,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**2 278 682,66**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 278 682,66
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**842 287,44**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	641 546,10
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	200 741,34
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**926 073,39**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	913 527,39
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	12 546,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**212 474,91**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	183 268,15
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	29 206,76
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 276,00**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	3 276,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**40 140,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	13 440,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**887 624,53**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**547 826,34**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	547 826,34
2.3.4.Уборка МОП		**321 239,52**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	321 239,52
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**11 004,67**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	11 004,67
2.3.7.Услуги спецтехники		**7 554,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	7 300,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**350,00**
2.4.14.Благоустройство		**350,00**

2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	350,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**712 971,31**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**712 971,31**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	712 971,31
Управленческие затраты		**1 367 857,39**
Управленческие затраты		1 367 857,39
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**1 934 232,76**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**7 694 020,65**