## Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Малышева д.87

| Статьи доходов / расходов | | руб / год |
|---|---|---|
| **НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО** | | **-3 869 417,48** |
| **ДОХОДЫ** | | **1 063 384,35** |
| **Начислено** | | 1 084 977,14 |
| Содержание жилья | | 1 044 939,08 |
| Содержание жилья (нежилые помещения) | | 40 038,06 |
| **Оплачено** | | 1 063 384,35 |
| Содержание жилья | | 1 032 731,86 |
| Содержание жилья (нежилые помещения) | | 30 652,49 |
| **РАСХОДЫ** | | **1 284 768,16** |
| **2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** | | **1 284 768,16** |
| **2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества** | | **815 816,36** |
| **2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание** | | **137 499,24** |
| 2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 137 499,24 |
| **2.2.15. Паспортное обслуживание** | | **9 489,84** |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание | УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590) | 9 489,84 |
| **2.2.2.Диспетчерское обслуживание** | | **28 742,76** |
| 2.2.2.Диспетчерское обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 28 742,76 |
| **2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов** | | **3 456,00** |
| 2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА" | 3 456,00 |
| **2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)** | | **2 320,43** |
| 2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний) | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 2 320,43 |
| **2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов** | | **425 259,63** |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 425 259,63 |
| **2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей** | | **116 594,37** |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 90 015,39 |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | ИП Соколов Антон Александрович | 26 578,98 |
| **2.2.7.ТО газового оборудования** | | **58 490,53** |
| 2.2.7.ТО газового оборудования | АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ" | 51 634,06 |
| 2.2.7.ТО газового оборудования | ООО "Уральский центр промышленной безопастности" | 6 856,47 |
| **2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления** | | **1 603,56** |
| 2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 1 603,56 |
| **2.2.9.ТО ОДПУ** | | **32 360,00** |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович | 29 000,00 |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович | 3 360,00 |
| **2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества** | | **158 306,50** |
| **2.3.3.Содержание придомовой территории** | | **93 064,80** |
| 2.3.3.Содержание придомовой территории | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 93 064,80 |
| **2.3.4.Уборка МОП** | | **21 549,60** |
| 2.3.4.Уборка МОП | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 21 549,60 |
| **2.3.5.Дератизация, дезинсекция** | | **525,60** |
| 2.3.5.Дератизация, дезинсекция | ООО "Авангард Дезцентр"" | 525,60 |
| **2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев** | | **34 400,00** |
| 2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев | ИП Завражин Сергей Анатольевич | 34 400,00 |
| **2.3.7.Услуги спецтехники** | | **8 766,50** |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | Крицкий Григорий Сергеевич | 566,50 |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | ООО "Дорстрой-СИТИ" | 3 650,00 |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | ООО "ТОМ" | 4 550,00 |
| **2.5.Расчетно-кассовое обслуживание** | | **120 524,17** |
| **2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)** | | **120 524,17** |
| 2.5.3.Биллинг (ЕРЦ) | Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр" | 120 524,17 |
| **Управленческие затраты** | | **190 121,13** |
| Управленческие затраты | | 190 121,13 |
| **ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ** | | **-221 383,81** |
| **КОНЕЧНОЕ САЛЬДО** | | **-4 090 801,29** |