Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Малышева д.90

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 858 590,29**
ДОХОДЫ		**1 583 461,67**
Начислено		1 671 601,47
Содержание жилья		1 204 523,61
Содержание жилья (нежилые помещения)		467 077,86
Оплачено		1 583 461,67
Содержание жилья		1 138 614,82
Содержание жилья (нежилые помещения)		444 846,85
РАСХОДЫ		**1 615 648,75**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 615 648,75**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**992 329,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**191 882,16**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	191 882,16
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**10 497,36**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	10 497,36
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**40 110,96**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	40 110,96
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 639,22**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 639,22
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**488 049,14**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	488 049,14
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**152 441,22**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	111 795,75
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	40 645,47
2.2.7.ТО газового оборудования		**44 306,95**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	39 053,29
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 253,66
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 002,23**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 002,23
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**201 579,12**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**80 730,48**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	80 730,48
2.3.4.Уборка МОП		**38 714,40**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	38 714,40
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**12 871,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	12 871,60
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**2 146,64**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	2 146,64
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 004,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	8 750,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**58 112,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	58 112,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**135 136,46**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**135 136,46**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	135 136,46
Управленческие затраты		**286 603,93**
Управленческие затраты		286 603,93
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-32 187,08**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 890 777,37**