Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Малышева д.92

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 183 223,87**
ДОХОДЫ		**1 221 457,59**
Начислено		1 235 931,43
Содержание жилья		890 711,82
Содержание жилья (нежилые помещения)		345 219,61
Оплачено		1 221 457,59
Содержание жилья		886 543,17
Содержание жилья (нежилые помещения)		334 914,42
РАСХОДЫ		**1 411 095,74**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 411 095,74**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**958 173,33**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**152 248,32**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	152 248,32
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 959,12**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 959,12
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**31 825,92**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	31 825,92
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 261,30**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 261,30
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		**1 500,00**
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	ООО "БТИ"	1 500,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 436,87**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 436,87
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**546 770,81**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	546 770,81
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**128 790,72**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	99 671,04
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	29 119,68
2.2.7.ТО газового оборудования		**42 098,31**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	38 180,33
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	3 917,98
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**881,96**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	881,96
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**154 472,49**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**56 227,82**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	56 227,82
2.3.4.Уборка МОП		**29 758,56**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	29 758,56
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**13 883,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	13 883,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**1 602,31**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	1 602,31
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 004,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	8 750,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**43 996,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	43 996,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**102 460,24**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**102 460,24**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	102 460,24
Управленческие затраты		**195 989,68**
Управленческие затраты		195 989,68
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-189 638,15**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 372 862,02**