Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Мамина-Сибиряка д.104

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-988 363,25**
ДОХОДЫ		**2 053 828,83**
Начислено		2 139 551,94
Содержание жилья		1 981 883,34
Содержание жилья (нежилые помещения)		157 668,60
Оплачено		2 053 828,83
Содержание жилья		1 891 570,49
Содержание жилья (нежилые помещения)		162 258,34
РАСХОДЫ		**1 895 204,63**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 895 204,63**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 176 101,55**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**159 171,60**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	159 171,60
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**15 164,52**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	15 164,52
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**34 548,84**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	34 548,84
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 677,41**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 677,41
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**675 869,04**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	675 869,04
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**105 238,53**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	61 077,42
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	44 161,11
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**103 514,56**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	101 878,56
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 636,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 443,20**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 443,20
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 720,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**207 455,20**
2.3.1.Вывоз и утилизация ТБО, КГМ		**75 600,00**
2.3.1.Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	75 600,00
2.3.3.Содержание придомовой территории		**44 835,52**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	44 835,52
2.3.4.Уборка МОП		**58 094,40**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	58 094,40
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**23 196,28**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	23 196,28
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 729,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 475,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**2 200,00**
2.4.14.Благоустройство		**2 200,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	2 200,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**195 218,51**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**195 218,51**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	195 218,51
Управленческие затраты		**314 229,37**
Управленческие затраты		314 229,37
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**158 624,20**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-829 739,05**