Отчет о финансовых результатах за период: 2024 г.

Мамина-Сибиряка д.104

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 126 950,45**
ДОХОДЫ		**1 736 491,66**
Начислено		1 810 142,03
Оплачено		1 736 491,66
РАСХОДЫ		**1 597 904,46**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 597 904,46**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**874 451,96**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**159 171,60**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Теплов Евгений Вадимович ИП (5%)	159 171,60
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	УПТК ООО (5% с 2026)	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	СОВА-3 ЧОП	24 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**15 164,52**
2.2.15. Паспортное обслуживание	Центр муниципальных услуг	15 164,52
2.2.18.Страхование		**376,92**
2.2.18.Страхование	РОСГОССТРАХ	376,92
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**34 548,84**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Теплов Евгений Вадимович ИП (5%)	34 548,84
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**2 952,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Реагенты Водоканала АО	2 952,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		**500,00**
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	Главархитектура Администрация города Екатеринбурга	500,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 510,82**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Сысоев Максим Сергеевич (5%)	2 510,82
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**411 532,71**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Сысоев Максим Сергеевич (5%)	411 532,71
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**74 033,28**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Теплов Евгений Вадимович ИП (5%)	74 033,28
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**93 513,15**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	Николаев Олег Юрьевич ИП (5%)	92 150,15
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	УралЛифт ИКЦ (5% с 2026)	1 363,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**4 724,12**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ВентРемСтрой ООО (5% с 2026)	3 426,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Сысоев Максим Сергеевич (5%)	1 298,12
2.2.9.ТО ОДПУ		**33 424,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Асбапов Ильвир Мавлиханович ИП	5 824,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Кашина Наталья Валентиновна ИП	27 600,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**209 079,60**
2.3.1.Вывоз и утилизация ТБО, КГМ		**72 000,00**
2.3.1.Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	Юлдашев Радик Галимжанович ИП (5%)	72 000,00
2.3.3.Содержание придомовой территории		**42 722,52**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Юлдашев Радик Галимжанович ИП (5%)	42 722,52
2.3.4.Уборка МОП		**55 036,80**
2.3.4.Уборка МОП	Юлдашев Радик Галимжанович ИП (5%)	55 036,80
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**21 270,28**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	Авангард Дезцентр 6670485182	21 270,28
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**9 800,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	Завражин Сергей Анатольевич, ИП (5% с 2026)	9 800,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**8 250,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Дорстрой-СИТИ ООО	8 250,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**35 798,33**
2.4.12.ТР ОДПУ		**25 169,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ТС ООО	25 169,00
2.4.14.Благоустройство		**1 494,80**
2.4.14.Благоустройство	Даниленко Галина Ивановна ИП	1 494,80
2.4.16.ТР ворот и домофонных систем		**9 134,53**
2.4.16.ТР ворот и домофонных систем	АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ ИП	9 134,53
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**184 312,80**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**184 312,80**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	ЕРЦ ООО	184 312,80
Управленческие затраты		**294 261,77**
Управленческие затраты		294 151,77
Управленческие затраты	Центр безопасности промышленных отходов ООО	110,00
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**138 587,20**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-988 363,25**