Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Мамина-Сибиряка д.193

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-523 880,94**
ДОХОДЫ		**6 338 222,58**
Начислено		6 374 583,15
Содержание жилья		5 496 063,09
Содержание жилья (нежилые помещения)		878 520,06
Оплачено		6 338 222,58
Содержание жилья		5 495 783,79
Содержание жилья (нежилые помещения)		842 438,79
РАСХОДЫ		**5 697 530,71**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**5 697 530,71**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 739 253,42**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**572 014,44**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	572 014,44
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**35 915,28**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	35 915,28
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**129 268,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	129 268,80
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**8 174,44**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	8 174,44
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 674 725,21**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 674 725,21
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**450 382,14**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	333 271,17
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	117 110,97
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**517 572,80**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	509 392,80
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	8 180,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**155 179,47**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	134 787,02
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	20 392,45
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**14 026,99**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 048,99
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	9 978,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**139 240,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	117 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	21 840,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**638 395,12**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**323 291,66**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	323 291,66
2.3.4.Уборка МОП		**168 726,36**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	168 726,36
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**9 752,10**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	9 752,10
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**78 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	78 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**58 425,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	58 425,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**20 000,00**
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков		**20 000,00**
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	20 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**462 319,89**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**462 319,89**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	462 319,89
Управленческие затраты		**837 562,28**

Управленческие затраты		837 562,28
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**640 691,87**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**116 810,93**