Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Машинная д.38

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-562 700,88**
ДОХОДЫ		**4 740 701,32**
Начислено		4 753 487,45
Обслуживание контейнерной площадки		6 000,00
Содержание жилья		4 747 487,45
Оплачено		4 740 701,32
Обслуживание контейнерной площадки		6 500,00
Содержание жилья		4 734 201,32
РАСХОДЫ		**5 652 502,60**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**5 652 502,60**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 752 647,79**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**232 684,80**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	232 684,80
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**32 648,64**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	32 648,64
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**50 899,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	50 899,80
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 033,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 033,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 514,20**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 514,20
2.2.26.Поверка ОДПУ		**6 237,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	6 237,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**2 398 628,12**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	2 398 628,12
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**187 759,17**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	95 982,48
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	91 776,69
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**620 715,36**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	611 271,36
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	9 444,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**132 263,83**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	113 644,02
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	18 619,81
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**4 409,79**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 409,79
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 100,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**745 877,15**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**316 550,28**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	315 644,16
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**226 028,88**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	226 028,88
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**35 214,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	35 214,60
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**157 262,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	152 400,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**10 820,45**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 265,45
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 555,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 000,00

2.4.Текущий ремонт общего имущества		**18 050,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**10 950,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	10 950,00
2.4.14.Благоустройство		**1 400,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 400,00
2.4.5.ТР межпанельных швов		**5 700,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	5 700,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**420 298,95**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**420 298,95**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	420 298,95
Управленческие затраты		**715 628,71**
Управленческие затраты		715 628,71
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-911 801,28**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 474 502,16**