Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Машинная д.40

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 644 963,43**
ДОХОДЫ		**3 529 034,83**
Начислено		3 512 785,65
Содержание жилья		3 429 978,39
Содержание жилья (нежилые помещения)		82 807,26
Оплачено		3 529 034,83
Содержание жилья		3 460 694,90
Содержание жилья (нежилые помещения)		68 339,93
РАСХОДЫ		**4 030 709,62**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 030 709,62**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 855 320,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**338 378,64**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	338 378,64
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**23 764,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	23 764,32
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**76 469,76**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	76 469,76
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 429,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 429,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**7 544,48**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	7 544,48
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 515 609,16**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 515 609,16
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**290 167,32**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	221 523,30
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	68 644,02
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**412 988,64**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	406 692,64
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 296,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**98 422,88**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	85 683,01
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	12 739,87
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**7 491,96**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 685,96
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 806,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 300,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 300,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**391 531,61**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**273 414,26**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	272 508,14
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**83 622,96**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	83 622,96
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**21 366,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	21 366,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**4 862,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**8 265,45**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 265,45
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**305 927,16**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**305 927,16**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	305 927,16

Управленческие затраты		**477 930,61**
Управленческие затраты		477 930,61
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-501 674,79**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-4 146 638,22**