Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Мичурина д.171

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 813 359,86**
ДОХОДЫ		**3 815 211,55**
Начислено		3 781 498,15
Содержание жилья		3 655 345,51
Содержание жилья (нежилые помещения)		126 152,64
Оплачено		3 815 211,55
Содержание жилья		3 686 875,72
Содержание жилья (нежилые помещения)		128 335,83
РАСХОДЫ		**4 660 479,62**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 660 479,62**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 162 842,08**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**362 791,92**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	362 791,92
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**25 159,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	25 159,32
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**81 986,88**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	81 986,88
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 396,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 396,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 525,68**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 525,68
2.2.26.Поверка ОДПУ		**34 551,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	34 551,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 844 463,44**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 844 463,44
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**310 525,41**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	237 505,77
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	73 019,64
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**241 951,44**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	238 195,44
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 756,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**126 075,18**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	108 889,49
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	17 185,69
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**11 421,96**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 685,96
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	8 736,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**72 240,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	50 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	21 840,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**668 435,64**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**315 812,88**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	315 812,88
2.3.4.Уборка МОП		**110 178,72**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	110 178,72
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**24 581,64**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	24 581,64
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**208 600,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	208 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 262,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	287,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 475,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	3 500,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**2 500,00**

2.4.12.ТР ОДПУ		**2 500,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	2 500,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**322 223,91**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**322 223,91**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	322 223,91
Управленческие затраты		**504 477,99**
Управленческие затраты		504 477,99
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-845 268,07**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-4 658 627,93**