Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Мичурина д.209

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-844 801,75**
ДОХОДЫ		**2 071 445,93**
Начислено		2 050 528,17
Содержание жилья		2 029 066,65
Содержание жилья (нежилые помещения)		21 461,52
Оплачено		2 071 445,93
Содержание жилья		2 052 826,50
Содержание жилья (нежилые помещения)		18 619,43
РАСХОДЫ		**1 940 921,25**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 940 921,25**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 349 117,13**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**197 481,00**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	197 481,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 996,08**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 996,08
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**44 628,48**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	44 628,48
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 696,01**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 696,01
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 753,75**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 753,75
2.2.26.Поверка ОДПУ		**67 817,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	67 817,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**550 175,41**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	550 175,41
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**167 567,34**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	129 283,11
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	38 284,23
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**212 842,08**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	209 509,08
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 333,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**45 991,21**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	39 223,79
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 767,42
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**2 124,72**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 124,72
2.2.9.ТО ОДПУ		**33 290,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 050,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	9 240,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**124 998,92**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**57 999,68**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	56 640,48
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 359,20
2.3.4.Уборка МОП		**52 376,04**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	52 376,04
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**9 223,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	9 223,20
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 400,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	1 750,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**9 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**9 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	9 900,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**180 177,98**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**180 177,98**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	180 177,98
Управленческие затраты		**276 727,22**
Управленческие затраты		276 727,22
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**130 524,68**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-714 277,07