Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Мичурина д.210

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-411 960,47**
ДОХОДЫ		**3 204 486,90**
Начислено		3 243 168,99
Содержание жилья		3 122 896,53
Содержание жилья (нежилые помещения)		120 272,46
Оплачено		3 204 486,90
Содержание жилья		3 102 350,08
Содержание жилья (нежилые помещения)		102 136,82
РАСХОДЫ		**3 432 462,32**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 432 462,32**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 348 166,46**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**309 169,44**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	309 169,44
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**23 272,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	23 272,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**21 434,40**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	21 434,40
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**69 868,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	69 868,80
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 536,74**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 536,74
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**4 546,33**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 546,33
2.2.26.Поверка ОДПУ		**3 861,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	3 861,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 080 837,41**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 080 837,41
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**264 967,77**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	202 401,18
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	62 566,59
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**399 377,44**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	393 081,44
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 296,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**90 573,89**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	77 573,32
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	13 000,57
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 327,39**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 327,39
2.2.9.ТО ОДПУ		**42 640,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	32 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 640,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**359 261,66**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**210 968,72**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	210 666,68
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	302,04
2.3.4.Уборка МОП		**85 620,24**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	85 620,24
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**31 970,70**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	31 970,70
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**21 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	21 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 702,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	682,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 570,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**14 400,00**

2.4.12.ТР ОДПУ		**3 000,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 000,00
2.4.5.ТР межпанельных швов		**11 400,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	11 400,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**275 933,60**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**275 933,60**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	275 933,60
Управленческие затраты		**434 700,60**
Управленческие затраты		434 700,60
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-227 975,42**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-639 935,89**