Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Мичурина д.212

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 910 517,38**
ДОХОДЫ		**3 242 319,62**
Начислено		3 231 424,62
Содержание жилья		3 145 649,58
Содержание жилья (нежилые помещения)		85 775,04
Оплачено		3 242 319,62
Содержание жилья		3 149 953,05
Содержание жилья (нежилые помещения)		92 366,57
РАСХОДЫ		**3 544 807,32**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 544 807,32**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 288 281,68**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**309 526,32**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	309 526,32
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**21 892,80**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	21 892,80
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**69 949,44**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	69 949,44
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 687,27**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 687,27
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**4 204,63**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 204,63
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**988 916,25**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	988 916,25
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**264 991,17**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	202 634,82
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	62 356,35
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**410 414,29**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	404 118,29
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 296,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**98 100,05**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	85 277,57
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	12 822,48
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**7 985,61**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 525,61
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	5 460,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**62 860,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	51 100,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**492 576,62**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**246 350,24**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	245 897,16
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.4.Уборка МОП		**75 090,72**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	75 090,72
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**14 986,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	14 986,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**146 550,42**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	146 550,42
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 598,44**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	698,44
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	5 250,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**47 457,90**
2.4.19.ТР проектно-сметная документация		**47 457,90**
2.4.19.ТР проектно-сметная документация	ООО "Ремпроект-М"	47 457,90

2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**281 835,42**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**281 835,42**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	281 835,42
Управленческие затраты		**434 655,70**
Управленческие затраты		434 655,70
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-302 487,70**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 213 005,08**