Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Мичурина д.217

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**2 524 956,34**
ДОХОДЫ		**5 073 264,58**
Начислено		5 147 589,11
Обслуживание контейнерной площадки		10 500,00
Содержание жилья		4 478 069,02
Содержание жилья (нежилые помещения)		659 020,09
Оплачено		5 073 264,58
Обслуживание контейнерной площадки		12 000,00
Содержание жилья		4 476 181,50
Содержание жилья (нежилые помещения)		585 083,08
РАСХОДЫ		**4 558 208,39**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 558 208,39**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 831 588,55**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**450 122,28**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	450 122,28
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**23 272,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	23 272,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**32 002,44**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	32 002,44
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**101 722,56**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	101 722,56
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 428,31**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 428,31
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 243 167,53**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 243 167,53
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**384 591,30**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	294 677,55
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	89 913,75
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**517 289,80**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	509 109,80
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	8 180,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**9 448,48**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 367,48
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	6 081,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**39 790,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 350,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	13 440,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**592 912,74**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**288 944,52**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	288 038,40
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**137 952,48**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	137 952,48
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**24 530,74**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	24 530,74
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**138 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	138 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 285,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 285,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**4 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**4 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	4 900,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**411 980,02**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**411 980,02**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	411 980,02
Управленческие затраты		**716 827,08**

Управленческие затраты		716 827,08
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**515 056,19**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**3 040 012,53**