Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Мичурина д.231

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**640 599,85**
ДОХОДЫ		**1 763 454,24**
Начислено		2 904 443,32
Содержание жилья		1 663 940,46
Содержание жилья (нежилые помещения)		1 240 502,86
Оплачено		1 763 454,24
Содержание жилья		1 652 692,95
Содержание жилья (нежилые помещения)		110 761,29
РАСХОДЫ		**1 929 734,94**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 929 734,94**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 287 230,13**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**205 802,88**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	205 802,88
2.2.15. Паспортное обслуживание		**11 741,28**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	11 741,28
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**46 509,12**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	46 509,12
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 670,73**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 670,73
2.2.26.Поверка ОДПУ		**3 861,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	3 861,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**590 857,55**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	590 857,55
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**175 970,37**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	134 731,08
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	41 239,29
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**207 029,12**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	203 757,12
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 272,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**7 554,23**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 002,23
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	6 552,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**34 480,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**199 595,67**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**138 711,86**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	137 805,74
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**47 768,28**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	47 768,28
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**12 433,53**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	12 433,53
2.3.7.Услуги спецтехники		**682,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	682,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**8 400,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**4 700,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	1 700,00
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 000,00
2.4.14.Благоустройство		**3 700,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	3 700,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**151 149,55**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**151 149,55**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	151 149,55
Управленческие затраты		**283 359,59**
Управленческие затраты		283 359,59
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-166 280,70**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**474 319,15**