Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Мичурина д.235

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-949 594,30**
ДОХОДЫ		**1 275 450,41**
Начислено		1 335 782,52
Содержание жилья		886 984,86
Содержание жилья (нежилые помещения)		448 797,66
Оплачено		1 275 450,41
Содержание жилья		831 229,51
Содержание жилья (нежилые помещения)		444 220,90
РАСХОДЫ		**1 331 862,89**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 331 862,89**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**891 505,79**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**166 071,36**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	166 071,36
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 899,96**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 899,96
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**34 715,52**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	34 715,52
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		**1 000,00**
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	1 000,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 315,31**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 315,31
2.2.26.Поверка ОДПУ		**67 817,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	67 817,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**393 991,08**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	393 991,08
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**141 484,11**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	108 720,45
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	32 763,66
2.2.7.ТО газового оборудования		**40 948,67**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	35 160,74
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 787,93
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 162,58**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 162,58
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 100,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**150 772,32**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**79 454,28**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	78 548,16
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**21 321,84**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	21 321,84
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**1 485,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	1 485,20
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**38 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	38 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 539,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 285,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**6 972,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	6 972,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**101 699,99**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**101 699,99**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	101 699,99
Управленческие затраты		**187 884,79**
Управленческие затраты		187 884,79
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-56 412,48**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 006 006,78**