Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Мичурина д.76

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 138 815,81**
ДОХОДЫ		**1 107 709,61**
Начислено		1 132 637,65
Содержание жилья		1 018 227,97
Содержание жилья (нежилые помещения)		114 409,68
Оплачено		1 107 709,61
Содержание жилья		994 250,03
Содержание жилья (нежилые помещения)		113 459,58
РАСХОДЫ		**1 241 581,12**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 241 581,12**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**733 533,94**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**145 991,04**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	145 991,04
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**9 029,40**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	9 029,40
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**30 517,92**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	30 517,92
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 365,90**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 365,90
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**305 032,77**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	305 032,77
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**113 423,16**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	85 058,37
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	28 364,79
2.2.7.ТО газового оборудования		**41 650,44**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	35 150,15
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 500,29
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**8 803,31**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 042,31
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	7 761,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 720,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**182 684,96**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**109 944,32**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	109 944,32
2.3.4.Уборка МОП		**24 431,64**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	24 431,64
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**24 474,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	24 474,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**16 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	16 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**7 835,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 285,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	4 550,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**14 893,75**
2.4.10.ТР системы газоснабжения		**14 893,75**
2.4.10.ТР системы газоснабжения	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	14 893,75
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**114 029,86**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**114 029,86**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	114 029,86
Управленческие затраты		**196 438,61**
Управленческие затраты		196 438,61
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-133 871,51**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 272 687,32**