Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Онежская д.2 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 751 989,53**
ДОХОДЫ		**926 056,47**
Начислено		874 947,39
Содержание жилья		834 721,47
Содержание жилья (нежилые помещения)		40 225,92
Оплачено		926 056,47
Содержание жилья		887 722,52
Содержание жилья (нежилые помещения)		38 333,95
РАСХОДЫ		**1 123 013,98**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 123 013,98**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**704 933,47**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**108 281,52**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	108 281,52
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**16 500,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	16 500,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 564,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 564,32
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**22 635,12**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	22 635,12
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**657,66**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	657,66
2.2.26.Поверка ОДПУ		**3 861,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	3 861,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**356 490,29**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	356 490,29
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**92 806,26**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	70 887,69
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	21 918,57
2.2.7.ТО газового оборудования		**34 803,14**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	29 549,78
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 253,36
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**2 234,16**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	521,16
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 713,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 100,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**165 283,45**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**123 134,76**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	122 228,64
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**16 799,04**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	16 799,04
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 223,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 223,40
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**12 462,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	7 600,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**4 663,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 013,31
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**3 000,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 000,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**97 378,59**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**97 378,59**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	97 378,59
Управленческие затраты		**152 418,47**

Управленческие затраты		152 418,47
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-196 957,51**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 948 947,04**