Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Онежская д.9

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-5 749 750,90**
ДОХОДЫ		**4 127 427,02**
Начислено		4 132 523,79
Содержание жилья		4 012 796,79
Содержание жилья (нежилые помещения)		119 727,00
Оплачено		4 127 427,02
Содержание жилья		4 008 690,96
Содержание жилья (нежилые помещения)		118 736,06
РАСХОДЫ		**6 586 166,04**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**6 586 166,04**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**4 820 549,92**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**513 273,12**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	513 273,12
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**16 500,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	16 500,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**35 692,44**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	35 692,44
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**107 294,40**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	107 294,40
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**13 185,24**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	13 185,24
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**7 692,40**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	7 692,40
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**3 413 192,64**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	3 413 192,64
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**439 484,40**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	336 019,86
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	103 464,54
2.2.7.ТО газового оборудования		**168 260,11**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	144 575,47
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	23 684,64
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**7 175,17**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 933,17
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 242,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**74 800,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	58 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	16 800,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**583 720,75**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**394 472,96**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	394 019,88
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.4.Уборка МОП		**118 067,28**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	118 067,28
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**40 354,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	40 354,20
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**4 863,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 863,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**25 963,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 013,31
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	10 950,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	14 000,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 380,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**459 491,48**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**459 491,48**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	459 491,48
Управленческие затраты		**719 023,89**

Управленческие затраты		719 023,89
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-2 458 739,02**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-8 208 489,92**