Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Переходный д.5

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-691 492,88**
ДОХОДЫ		**1 354 119,49**
Начислено		1 415 377,36
Содержание жилья		729 281,32
Содержание жилья (нежилые помещения)		686 096,04
Оплачено		1 354 119,49
Содержание жилья		707 483,30
Содержание жилья (нежилые помещения)		646 636,19
РАСХОДЫ		**1 579 673,89**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 579 673,89**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 108 018,27**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**128 425,56**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	128 425,56
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**4 807,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	4 807,32
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**29 022,72**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	29 022,72
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**790,34**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	790,34
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**645 012,94**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	645 012,94
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**115 368,00**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	84 075,21
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	31 292,79
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**101 816,58**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	100 180,58
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 636,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**20 139,89**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	17 379,49
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	2 760,40
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**481,07**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	481,07
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**102 482,11**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**61 431,80**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	60 978,72
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.4.Уборка МОП		**25 106,16**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	25 106,16
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**10 888,90**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	10 888,90
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**4 862,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**192,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	192,31
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**124 000,00**
2.4.2.ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки		**124 000,00**
2.4.2.ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	Никитин Александр Леонидович ИП	124 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**61 885,85**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**61 885,85**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	61 885,85
Управленческие затраты		**183 287,66**
Управленческие затраты		183 287,66
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-225 554,40**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-917 047,28