Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Розы люксембург д.59

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 889 671,85**
ДОХОДЫ		**972 534,64**
Начислено		1 262 730,00
Обслуживание контейнерной площадки		32 400,00
Содержание жилья		949 430,12
Содержание жилья (нежилые помещения)		280 899,88
Оплачено		972 534,64
Обслуживание контейнерной площадки		32 400,00
Содержание жилья		878 644,71
Содержание жилья (нежилые помещения)		61 489,93
РАСХОДЫ		**1 353 572,35**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 353 572,35**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**804 152,78**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**143 204,28**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	143 204,28
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**8 489,04**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	8 489,04
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**29 935,32**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	29 935,32
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**824,71**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	824,71
2.2.26.Поверка ОДПУ		**35 972,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	35 972,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**351 793,66**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	351 793,66
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**122 992,29**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	93 750,30
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	29 241,99
2.2.7.ТО газового оборудования		**37 821,28**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	33 814,11
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 007,17
2.2.9.ТО ОДПУ		**31 120,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**253 762,18**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**96 866,18**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	96 866,18
2.3.4.Уборка МОП		**35 522,40**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	35 522,40
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**13 545,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	13 545,60
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**9 600,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	9 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**45 950,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	45 950,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**52 278,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	52 278,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 380,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**109 283,06**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**109 283,06**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	109 283,06
Управленческие затраты		**182 994,33**
Управленческие затраты		182 994,33
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-381 037,71**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-3 270 709,56