Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Розы Люксембург д.67 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 022 906,47**
ДОХОДЫ		**542 575,58**
Начислено		572 723,47
Содержание жилья		495 840,67
Содержание жилья (нежилые помещения)		76 882,80
Оплачено		542 575,58
Содержание жилья		492 765,20
Содержание жилья (нежилые помещения)		49 810,38
РАСХОДЫ		**746 985,92**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**746 985,92**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**472 530,52**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**70 427,64**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	70 427,64
2.2.15. Паспортное обслуживание		**4 416,84**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	4 416,84
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**14 722,20**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	14 722,20
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**916,33**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	916,33
2.2.26.Поверка ОДПУ		**81 775,10**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	81 775,10
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**191 148,48**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	191 148,48
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**59 905,56**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	46 106,19
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	13 799,37
2.2.7.ТО газового оборудования		**18 098,37**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	14 892,75
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	3 205,62
2.2.9.ТО ОДПУ		**31 120,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**116 308,98**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**81 629,22**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	81 629,22
2.3.4.Уборка МОП		**11 108,16**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	11 108,16
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**10 242,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	10 242,60
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**7 600,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	7 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 729,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 475,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**1 700,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**1 700,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	1 700,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**56 859,34**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**56 859,34**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	56 859,34
Управленческие затраты		**99 587,08**
Управленческие затраты		99 587,08
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-204 410,34**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 227 316,81**