Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Саввы Белых д.18

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 272 671,04**
ДОХОДЫ		**1 805 523,49**
Начислено		1 769 137,51
Содержание жилья		1 769 137,51
Оплачено		1 805 523,49
Содержание жилья		1 805 523,49
РАСХОДЫ		**2 567 996,74**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 567 996,74**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 871 158,77**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**173 292,96**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	173 292,96
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**12 482,64**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	12 482,64
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**39 162,24**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	39 162,24
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 214,14**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 214,14
2.2.25 ТО пожарной системы		**61 543,00**
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	61 543,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 096 021,33**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 096 021,33
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**148 595,22**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	113 448,15
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	35 147,07
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**274 011,16**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	269 891,16
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 120,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 002,23**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 002,23
2.2.9.ТО ОДПУ		**39 080,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**290 461,57**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**162 034,04**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	161 580,96
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.4.Уборка МОП		**113 206,08**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	113 206,08
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**5 695,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	5 695,20
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**4 862,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**4 663,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 013,31
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**1 500,00**
2.4.14.Благоустройство		**1 500,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 500,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**160 694,38**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**160 694,38**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	160 694,38
Управленческие затраты		**244 182,02**
Управленческие затраты		244 182,02
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-762 473,25**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 035 144,29**