Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Есенина д.12

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-587 693,25**
ДОХОДЫ		**1 801 594,99**
Начислено		1 821 580,91
Содержание жилья		1 821 580,91
Оплачено		1 801 594,99
Содержание жилья		1 801 594,99
РАСХОДЫ		**1 938 540,65**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 938 540,65**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 304 897,18**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**174 312,48**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	174 312,48
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**12 503,52**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	12 503,52
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**39 392,64**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	39 392,64
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 614,85**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 614,85
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 112,96**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 112,96
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**588 581,37**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	588 581,37
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**149 276,46**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	114 115,59
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	35 160,87
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**206 905,12**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	203 757,12
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 148,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**45 728,88**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	39 050,88
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 678,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**2 635,05**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	922,05
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 713,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**32 080,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	3 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**228 211,26**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**167 693,76**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	167 693,76
2.3.4.Уборка МОП		**44 062,80**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	44 062,80
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 190,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 190,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**8 264,70**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 014,70
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	3 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**160 915,00**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**160 915,00**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	160 915,00
Управленческие затраты		**244 517,21**
Управленческие затраты		244 517,21
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-136 945,66**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-724 638,91**