Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Есенина д.16

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 027 375,67**
ДОХОДЫ		**1 828 534,01**
Начислено		1 820 276,40
Содержание жилья		1 820 276,40
Оплачено		1 828 534,01
Содержание жилья		1 828 534,01
РАСХОДЫ		**2 027 716,18**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 027 716,18**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 358 898,72**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**174 180,72**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	174 180,72
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**12 515,76**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	12 515,76
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**39 362,88**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	39 362,88
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 734,85**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 734,85
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 416,49**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 416,49
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**613 474,35**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	613 474,35
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**149 209,20**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	114 029,37
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	35 179,83
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**206 905,12**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	203 757,12
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 148,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**45 363,01**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	39 041,17
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 321,84
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 122,49**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 122,49
2.2.9.ТО ОДПУ		**62 860,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	51 100,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**262 869,14**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**199 130,88**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	199 130,88
2.3.4.Уборка МОП		**43 633,56**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	43 633,56
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 190,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 190,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**11 914,70**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 014,70
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	3 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	7 300,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**161 119,84**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**161 119,84**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	161 119,84
Управленческие затраты		**244 828,48**
Управленческие затраты		244 828,48
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-199 182,17**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 226 557,84**