Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Есенина д.6

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 134 848,59**
ДОХОДЫ		**2 402 317,12**
Начислено		2 408 939,56
Содержание жилья		2 408 939,56
Оплачено		2 402 317,12
Содержание жилья		2 402 317,12
РАСХОДЫ		**2 397 820,30**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 397 820,30**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 386 495,87**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**104 096,64**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	104 096,64
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**16 748,04**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	16 748,04
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**19 518,12**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	19 518,12
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 614,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 614,86
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**455,30**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	455,30
2.2.25 ТО пожарной системы		**120 198,04**
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	120 198,04
2.2.26.Поверка ОДПУ		**67 751,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	67 751,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**618 680,97**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	618 680,97
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**89 536,98**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	42 939,90
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	46 597,08
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**274 011,16**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	269 891,16
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 120,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**320,71**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	320,71
2.2.9.ТО ОДПУ		**22 810,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	19 450,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	3 360,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**458 962,90**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**210 691,20**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	210 691,20
2.3.4.Уборка МОП		**230 115,60**
2.3.4.Уборка МОП	Власова Анастасия Сергеевна	230 115,60
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 418,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 418,60
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 737,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 737,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 000,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**14 250,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов		**14 250,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	14 250,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**213 575,07**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**213 575,07**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	213 575,07
Управленческие затраты		**324 536,46**

Управленческие затраты		324 536,46
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**4 496,82**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 130 351,77**