Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Есенина д.7

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-93 975,02**
ДОХОДЫ		**2 508 213,31**
Начислено		2 487 090,44
Содержание жилья		2 487 090,44
Оплачено		2 508 213,31
Содержание жилья		2 508 213,31
РАСХОДЫ		**2 459 959,41**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 459 959,41**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 296 082,74**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**114 798,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	114 798,24
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**16 748,04**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	16 748,04
2.2.18.Страхование		**753,35**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,35
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**22 629,12**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	22 629,12
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 614,85**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 614,85
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**607,07**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	607,07
2.2.26.Поверка ОДПУ		**67 751,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	67 751,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**586 293,87**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	586 293,87
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**89 729,25**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	43 044,30
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	46 684,95
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**304 219,59**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	266 419,59
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	37 800,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**16 538,16**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	521,16
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	16 017,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**24 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**427 502,97**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**158 706,47**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	158 706,47
2.3.4.Уборка МОП		**246 546,30**
2.3.4.Уборка МОП	Трофимова Ольга Юрьевна	246 546,30
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**7 450,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	7 450,20
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**7 600,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	7 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**7 200,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	7 200,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**198 550,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов		**198 550,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	198 550,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**213 460,83**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**213 460,83**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	213 460,83
Управленческие затраты		**324 362,87**
Управленческие затраты		324 362,87
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**48 253,90**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-45 721,12